

Niederschrift
über die Sitzung der Gemeindevertretung Niendorf a. d. St.
am 07.09.2021
Dorfgemeinschaftshaus, Dorfplatz 1

Beginn: 20.00 Uhr

Ende: 21.00 Uhr

Unterbrechungen: keine

Anwesend: 8

(gesetzl.) Mitgliederzahl: 9

a) Stimmberechtigt:

Bemerkungen:

1. GV Wenck, Friedhelm
2. GV Dr. Herzog, Wolfgang
3. GV Hack, Sönke
4. GV Dirscherl, Silke
5. GV Albrecht, Felix
6. GV Hüttmann, Jürgen
7. GV Dr. Haase, Frank
8. GV Lüer, Hans-Joachim
9. GV Kommann, Christopher

fehlt entschuldigt

b) Nicht stimmberechtigt:

1. Protokollführerin, Frau Missullis
2. Frau Schink (zum Thema Co-Working)

Tagesordnung:

I. Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
2. Anträge zur Tagesordnung
 - 2.1 Beschlussfassung über den Ausschluss der Öffentlichkeit
3. Niederschrift der Sitzung vom 27.04.2021
4. Bericht des Bürgermeisters
5. Berichte aus den Ausschüssen
6. Einwohnerfragestunde
7. Beratung und Beschlussfassung über die 3. Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Niendorf a.d.St. zur Durchführung digitaler Gemeindevertretersitzungen gem.§ 35a GO in Fällen höherer Gewalt
8. Beratung und Beschlussfassung über die Auswahl eines Planungsbüros/Vergabe Planauftrag neuer B-Plan
9. Beratung und Beschlussfassung über einen städtebaulichen Vertrag zur beantragten
 2. Änderung des B-Plans 3 (Schäpperredder)
10. Anfragen, Mitteilungen und Verschiedenes

Niederschrift
über die Sitzung der Gemeindevertretung Niendorf a. d. St.
am 07.09.2021
Dorfgemeinschaftshaus, Dorfplatz 1

TOP

Beschluss

I. Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister, Herr Wenck, eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Beschlussfähigkeit fest. Da lediglich 14 Einwohner anwesend sind, kann der erforderliche Mindestabstand problemlos eingehalten werden.

2 Anträge zur Tagesordnung

Es gibt keine Anträge zur Tagesordnung.

2.1 Beschlussfassung über den Ausschluss der Öffentlichkeit

Alle TOP werden öffentlich beraten und beschlossen.

Beschluss:

Ja-Stimmen: 8

Nein-Stimmen: 0

Enthaltungen: 0

3 Niederschrift der Sitzung vom 27.04.21

Es werden keine Einwände erhoben.

4 Bericht des Bürgermeisters

Bürgermeister Wenck berichtet über:

- Co Working; zu diesem Berichtspunkt wird von Frau Schink über die Ergebnisse der Online-Umfrage berichtet. Die Ergebnisse können hier nachgelesen werden:
<https://smartville.cafe/2021/08/zehn-dinge-die-niendorferinnen-noch-ein-bisschen-gluecklicher-machen-wuerden/>
- Barrierefreier Zugang zum DGH
- Sperrung Niendorfer Weg in Breitenfelde
- Markt to Go
- Waldsinnespfad
- Rep. Gemeindetrecker (Überlegung einer Neuanschaffung)
- Entwendung Ortsschild / Anzeige bei der Polizei
- Neuanschaffung Feuerwehrfahrzeug
- Rahmenvertrag zur Verkehrsflächenreinigung
- Absackung Schacht Höhe Dorfstr. 42
- Bericht über die üpl/apl-Ausgaben 1. HJ 2021
- Beschluss B-Plan, Gespräch mit Frau Flamming
- Böschungssicherung am Dorfteich durch Fa. Ender

5 Berichte aus den Ausschüssen

Finanzausschuss:

Frau Dirscherl teilt mit, dass die nächste Sitzung am 03.11.2021 stattfinden wird.

Niederschrift
über die Sitzung der Gemeindevertretung Niendorf a. d. St.
am 07.09.2021
Dorfgemeinschaftshaus, Dorfplatz 1

TOP

Beschluss

Planungs- und Bauausschuss:

GV Albrecht berichtet über:

- die letzte Sitzung des Planungs- und Bauausschusses:
 - städtebaulichen Vertrag zur beantragten Änderung des B-Plans 3
 - barrierefreie Zuwegung zum DGH
 - Reparatur Straßen
 - Beantragung Förderung Woltersdorfer Weg und Mühlenweg
 - Spielplatzbegehung

6 Einwohnerfragestunde

Ein Einwohner erkundigt sich, ob der Gemeindevertretung bekannt ist, dass ein Ortsschild verdreht ist.

Dieses wird überprüft und gerichtet werden.

7 Beratung und Beschlussfassung über die 3. Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Niendorf a.d.St. zur Durchführung digitaler Gemeindevertreter-sitzungen gem. § 35a GO in Fällen höherer Gewalt

Die Gemeindevertretung Niendorf a.d.St. beschließt die 3.Änderungssatzung zur Hauptsatzung der Gemeinde Niendorf a.d.St. wie aus der Anlage 1 dieser Vorlage ersichtlich.

§ 10 der Satzung erhält folgende Fassung:

§ 10 Sitzungen in Fällen höherer Gewalt

(1) Bei Naturkatastrophen, aus Gründen des Infektionsschutzes oder vergleichbaren Notsituationen, die eine Teilnahme der Gemeindevertreterinnen und –vertreter an Sitzungen der Gemeindevertretung erschweren oder verhindern, können die notwendigen Sitzungen der Gemeindevertretung ohne persönliche Anwesenheit der Mitglieder im Sitzungsraum als Videokonferenz durchgeführt werden. Dabei werden geeignete technische Hilfsmittel eingesetzt, durch die die Sitzung einschließlich der Beratungen und Beschlussfassungen zeitgleich in Bild und Ton an alle Personen mit Teilnehmerrechten übertragen werden. Die Entscheidung hierfür trifft die Bürgermeisterin oder der Bürgermeister.

(2) Sitzungen der Ausschüsse können im Sinne des Absatzes 1 durchgeführt werden.

(3) In einer Sitzung nach Absatz 1 und 2 findet eine Wahl im Falle eines Widerspruchs nach § 40 Abs. 2 GO durch geheime briefliche Abstimmung statt. Näheres hierzu wird in der Geschäftsordnung der Gemeinde Niendorf a.d.St. geregelt.

(4) Die Gemeinde entwickelt ein Verfahren, wie Einwohnerinnen und Einwohner im Fall der Durchführung von Sitzungen im Sinne des Absatzes 1 Fragen zu Beratungsgegenständen oder anderen Angelegenheiten der örtlichen Gemeinschaft stellen und Vorschläge und Anregungen unterbreiten können. Das Verfahren wird der Tagesordnung zur Sitzung im Sinne des Absatzes 1 bekanntgemacht.

Niederschrift
über die Sitzung der Gemeindevertretung Niendorf a. d. St.
am 07.09.2021
Dorfgemeinschaftshaus, Dorfplatz 1

TOP

Beschluss

(5) Die Öffentlichkeit im Sinne des § 35 Absatz 1 Satz 1 der Gemeindeordnung für Schleswig-Holstein (GO) wird durch eine zeitgleiche Übertragung von Bild und Ton in einem öffentlich zugänglichen Raum und durch eine Echtzeitübertragung oder eine vergleichbare Einbindung über Internet hergestellt.

Der bisherige § 10 wird § 11, der bisherige § 11 wird § 12.

Beschluss:

Ja-Stimmen: 8

Nein-Stimmen: 0

Enthaltungen: 0

8 Beratung und Beschlussfassung über die Auswahl eines Planungsbüros / Vergabe Planauftrag neuer B-Plan

GV Albrecht berichtet über den aktuellen Sachstand.

Es ist die Aufgabe aus einer Liste von 9 potentiellen Bauflächen die 3 geeignetsten Bauflächen mit einer Rangfolge herauszuarbeiten. Die Gemeindevertretung Niendorf a.d. St. beschließt den entsprechenden Auftrag an die Planwerkstatt Nord, Herrn Feenders, aus Güster zu vergeben.

Beschluss:

Ja-Stimmen: 8

Nein-Stimmen: 0

Enthaltungen: 0

Ebenso beschließt die Gemeindevertretung Niendorf a.d. St. den Auftrag zur Entwicklung des B-Plans an die Planwerkstatt Nord, Herrn Feenders, aus Güster zu vergeben.

Beschluss:

Ja-Stimmen: 8

Nein-Stimmen: 0

Enthaltungen: 0

9 Beratung und Beschlussfassung über einen städtebaulichen Vertrag zur beantragten 2. Änderung des B-Plans 3 (Schäpperredder)

GV Albrecht berichtet über den aktuellen Stand und verweist auf ein vor der Sitzung verteiltes Schreiben eines betroffenen Eigentümers.

Es sollen noch Gespräche mit dem Kreis Herzogtum Lauenburg geführt werden, damit der B-Plan nicht so stark abgeändert werden muss und somit die Kosten gesenkt werden können.

Allen Gemeindevertretern liegt der Entwurf des städtebaulichen Vertrages vor.

Die Gemeindevertretung Niendorf a.d. St. beschließt den städtebaulichen Vertrag, wie er der Gemeindevertretung vorliegt.

Beschluss:

Ja-Stimmen: 8

Nein-Stimmen: 0

Enthaltungen: 0

Niederschrift
über die Sitzung der Gemeindevertretung Niendorf a. d. St.
am 07.09.2021
Dorfgemeinschaftshaus, Dorfplatz 1

TOP

Beschluss

GV Dr. Haase erkundigt sich, was mit dem Schreiben des betroffenen Eigentümers erfolgt. Bürgermeister Wenck erklärt, dass erst das Gespräch mit dem Kreis erfolgen sollte, danach wird die Verwaltung den Beschluss der Gemeindevertretung umsetzen und dem Eigentümer die Ergebnisse mitteilen.

10 Anfragen, Mitteilungen und Verschiedenes

GV Hack teilt mit, dass die am 10.09.2021 geplante Veranstaltung im Herrenhaus abgesagt wurde. Ein neuer Termin wird bekannt gegeben.

Bürgermeister Wenck bedankt sich bei den Anwesenden und schließt die Sitzung um 21.00 Uhr.

Bürgermeister

Protokollführerin