

**Niederschrift**  
über die  
Sitzung der Gemeindevertretung Niendorf a. d. St.

---

**Sitzungstermin:** Dienstag, 12.03.2024  
**Raum, Ort:**  
**Sitzungsbeginn:** 20:00 Uhr  
**Sitzungsende:** 21:50 Uhr

<b>Anwesend</b>	<b>Bemerkung</b>
-----------------	------------------

**Vorsitz**

Rainer Droste

**Mitglieder**

Martin Wißmann  
Dr. Frank Haase  
Sönke Hack  
André Becker  
Silke Dirscherl  
Dr. Wolfgang Herzog  
Hans-Joachim Lüer  
Antje Niemann

**Verwaltung**

Nele Früchtenicht

---

**Gäste:**

## **Tagesordnung:**

### **Öffentlicher Teil**

**Vorlage**

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Anträge zur Tagesordnung
- 2.1 Beschlussfassung über den Ausschluss der Öffentlichkeit
- 3 Niederschrift der Sitzung vom 12.12.2023
- 4 Einwohnerfragestunde
- 5 Bericht des Bürgermeisters
- 6 Berichte aus den Ausschüssen
- 7 Baumaßnahme Trammer Weg
- 8 Wartungsvertrag barrierefreie Tür zum Dorfgemeinschaftshaus
- 9 Beratung und Beschlussfassung über die Beauftragung der Planung für die Photovoltaik-Anlage und den Verteilerkasten des Dorfgemeinschaftshauses
- 10 Zustimmung zur Wahl des Gemeindeführers und des stellv. Gemeindeführers mit anschließender Ernennung und Vereidigung
- 10.1 Zustimmung zur Wahl des Gemeindeführers mit anschließender Ernennung und Vereidigung
- 10.2 Zustimmung zur Wahl des stellv. Gemeindeführers mit anschließender Ernennung und Vereidigung
- 11 Einnahme- und Ausgabeplan für das Sondervermögen der Kameradschaftskasse der Freiwilligen Feuerwehr Niendorf a. d. St. für das Haushaltsjahr 2024
- 12 Anfragen, Mitteilungen und Verschiedenes

### **Nichtöffentlicher Teil**

**Vorlage**

- 13 Sanierung Woltersdorfer Weg und Mühlenweg

### **Öffentlicher Teil**

**Vorlage**

- 14 Bekanntgabe des im Nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlusses

# Protokoll

## Öffentlicher Teil

---

### 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

Bürgermeister Droste eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Beschlussfähigkeit fest.

---

### 2 Anträge zur Tagesordnung

Es wird der Antrag gestellt, die Tagesordnung um die Punkte „Zustimmung zur Wahl des Gemeindeführers mit anschließender Ernennung und Vereidigung“ und „Zustimmung zur Wahl des stellv. Gemeindeführers mit anschließender Ernennung und Vereidigung“ zu erweitern.

---

#### 2.1 Beschlussfassung über den Ausschluss der Öffentlichkeit

Es wird beantragt TOP 13 „Sanierung Woltersdorfer Weg und Mühlenweg „nichtöffentlich zu beraten.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt, TOP 13 „Sanierung Woltersdorfer Weg und Mühlenweg“ nichtöffentlich zu behandeln.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 8

Nein-Stimmen: 0

Enthaltungen: 1

---

### 3 Niederschrift der Sitzung vom 12.12.2023

Die Abstimmung der Niederschrift vom 12.12.2023 soll in der nächsten Sitzung besprochen werden.

---

### 4 Einwohnerfragestunde

Es wird angesprochen, dass das Ortsschild im Trammer Weg entwendet wurde. Hier soll ein neues beschafft werden. Zudem fehlt auch ein 50er Schild im Mühlenweg, auch hier soll ein

neues aufgestellt werden.

---

## **5 Bericht des Bürgermeisters**

Die Sitzungen Amtsausschuss, Kuratorium Kindergarten und Abwasserverband finden um den 20. März statt.

Es hat keine Sitzung des Kuratoriums Friedhof stattgefunden, zum Vertrag zwischen Kirchengemeinde und Gemeinden/Amt gibt es nichts Neues.

Das Amt beginnt am Montag, den 18. März mit Allris zu arbeiten. Einarbeitungsphase. Derzeit wird geschaut, wann die Gemeinden loslegen können.

Die neue Wehrführung der FFW wurde gewählt. Das Ergebnis lautet: Claus Dühning als Wehrführer und André Stockmann stellv. Wehrführer.

Es fand eine Baubesprechung beim Ausrüster des neuen Fahrzeugs der FFW statt. Neuer voraussichtlicher Liefertermin liegt im November/Dezember 2025. Fahrgestell steht schon dort, inklusive Räder, die sind dann knapp zwei Jahre alt. Wer trägt den Schaden?

Die Schredderaktion findet am 15. und 16. März statt.

André Becker und Matthias Blaak haben letzte Woche den Bauhof aufgeräumt, und konnten den Container vor dem DGH gut nutzen.

Der Umwelttag hat am Samstag, 09. März stattgefunden, bei gutem Wetter. 32 Bürgerinnen und Bürger haben teilgenommen. Anschließend Kaffee, Kuchen und belegte Brote.

Bewerberggespräche für die beiden Stellen „Bauen“ und „Gremienbetreuung“ erfolgen nächste Woche. Zurzeit läuft auf Grund von Personalmangel alles sehr schleppend

Es ist erneut ein Fehler an der Tür des Dorfgemeinschaftshauses aufgetreten. Der Motor arbeitet, wenn die Tür auf ist, gegen den Stopper. Problem wurde vor etwas mehr als zwei Wochen gemeldet, bis jetzt gibt es keine Rückmeldung. Hier soll ein Termin gestellt werden.

Die Reinigungskraft des Dorfgemeinschaftshauses kommt im Juni zurück. Für die Ersatzkraft liegt ein Aufhebungsvertrag vor. Dank an Frau Lienert wird ausgerichtet.

---

## **6 Berichte aus den Ausschüssen**

Finanzausschuss:

GV Dirscherl teilt mit, dass die Jahresabschlüsse 2021 und 2022 fertig sind. Zudem soll auch eine Belegprüfung erfolgen. Die Jahresabschlüsse müssen von der Gemeindevertretung beschlossen werden.

Planungs- und Bauausschuss:

Es hat keine weitere Sitzung gegeben.

GV Becker berichtet von der Planung der Firma Wähler, am Dorfteich zur Verlegung der Mittelspannungsleitung, zu bohren. Die Maßnahme der Bohrung hat nicht funktioniert. Nun soll der Weg um den Dorfteich aufgedigelt und danach in gutem Zustand wieder hergestellt werden.

Der Baumbewuchs hinter dem DGH wurde angeschaut und es wurde festgestellt, dass dieser entfernt werden muss.

Das Thema Bauhof soll in der nächsten Sitzung noch einmal angesprochen werden.

---

## **7 Baumaßnahme Trammer Weg**

Es erfolgte eine Ausspülung des Weges Richtung Tramm. Hierbei kam es zu Löchern, welche nahe der Treckerspur entstanden sind. Im August hat sich dies ein Ingenieur angeschaut. Ab Oktober fielen große Dellen im Weg auf. Der Bürgermeister von Tramm bittet um einen Termin für eine gemeinsame Begehung zusammen mit einem Bauunternehmer. Ein Angebot wurde abgegeben, jedoch kann dieses Angebot nicht angenommen werden. Eine ordentliche Ausschreibung soll erfolgen, in der drei Angebote eingeholt werden. Es wurde kein Beschluss gefasst. Im April/Mai soll eine Arbeitssitzung zu diesem Thema erfolgen.

---

## **8           Wartungsvertrag barrierefreie Tür zum Dorfgemeinschaftshaus               ungeändert beschlossen**

Im Rahmen der Baumaßnahme barrierefreier Zugang zum Dorfgemeinschaftshaus wurde auch die Eingangstür des Gebäudes erneuert. Nunmehr liegt ein Wartungsvertrag für die Türanlage vor. Der Vertrag kann zunächst für 24 Monate geschlossen werden. Anschließend ist er jährlich kündbar. Die jährlichen Wartungskosten betragen 172,00 € zzgl. Mehrwertsteuer. Die Einholung eines weiteren Angebots ist nicht erforderlich. Es empfiehlt sich, einen Wartungsvertrag mit dem Hersteller abzuschließen und während der Gewährleistungszeit keine andere Firma mit diesen Aufgaben zu betrauen. Die Gewährleistungszeit für die Tür beträgt 5 Jahre. Die Kosten werden aus der Bauunterhaltung des Dorfgemeinschaftshauses gezahlt.

### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Niendorf a. d. St. beschließt den Abschluss eines Wartungsvertrages.

### **Abstimmungsergebnis:**

einstimmig

Ja-Stimmen: 9

Nein-Stimmen: 0

Enthaltungen: 0

---

## **9           Beratung und Beschlussfassung über die Beauftragung der Planung für die               Photovoltaik-Anlage und den Verteilerkasten des Dorfgemeinschaftshauses               abgelehnt**

Im Haushalt 2024 sind für die Errichtung einer Photovoltaik-Anlage auf dem Dach des Dorfgemeinschaftshauses Mittel in Höhe von 65.000 € zur Verfügung gestellt worden. Aufgrund der Höhe der Kosten für diese Maßnahme kann diese nicht freihändig vergeben werden, es ist vorab ein Leistungsverzeichnis zu erstellen, um die Angebote anschließend vergleichen zu können. Hinzu kommt, dass die Elektroverteilung des Dorfgemeinschaftshauses zu überarbeiten ist. Hierauf hatte bereits in 2023 eine Elektrofirma hingewiesen. Nunmehr liegt ein Honorar-Angebot eines Elektroplaners über

- die Erstellung einer Wirtschaftlichkeitsbetrachtung einer PV-Anlage mit Speicher,
- die Erstellung der Ausschreibungsunterlagen und
- die Durchführung des Vergabeverfahrens,
- die Erstellung der Ausführungspläne,
- die Bauleitung inkl. Abnahmen und
- die Schlussrechnungsprüfung

vor.

Dabei ist eine stufenweise Beauftragung der zuvor genannten Punkte möglich.

Es wird vorgeschlagen, zunächst die Wirtschaftlichkeitsbetrachtung zu beauftragen. Hierfür sind Kosten in Höhe von 1.500 € netto vorgesehen. Nach dessen Vorliegen könnte die weite-

re Vorgehensweise im Bauausschuss besprochen werden.

GV Becker möchte anhand einer Simulation mithilfe einer bestimmten Software aufweisen, dass diese Summen nicht gerechtfertigt sind. Das Thema soll in der nächsten Sitzung des Planungs- und Bauausschusses besprochen werden. GV Becker möchte mit dem Amt eine Planung für eine Wirtschaftlichkeitsprüfung erarbeiten. Dieser Sachverhalt soll auf die nächste Sitzung vertagt werden.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Niendorf a. d. St. beschließt die Beauftragung der Wirtschaftlichkeitsbetrachtung für eine PV-Anlage auf dem Dach des Dorfgemeinschaftshauses.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 0

Nein-Stimmen: 9

Enthaltungen: 0

---

**10 Zustimmung zur Wahl des Gemeindeführers und des stellv. Gemeindeführers mit anschließender Ernennung und Vereidigung**

---

**10.1 Zustimmung zur Wahl des Gemeindeführers mit anschließender Ernennung und Vereidigung  
ungeändert beschlossen**

Am 08.03.2024 wählten die Mitglieder der Freiwilligen Feuerwehr Niendorf a. d. St. Herrn Claus Dühring zum Gemeindeführer. Mit gleichem Datum bat die Freiwillige Feuerwehr Niendorf a. d. St. die Gemeindevertretung um die Zustimmung zu der Wahl gemäß § 11 Abs. 3 Brandschutzgesetz.

Die Ernennung und Vereidigung des Herrn Claus Dühring zum Gemeindeführer wird durch Bürgermeister Droste vorgenommen.

**Beschluss:**

Gem. § 11 Abs. 3 Brandschutzgesetz für Schleswig-Holstein stimmt die Gemeindevertretung Niendorf a. d. St. der Wahl des Herrn Claus Dühring zum Gemeindeführer der Freiwilligen Feuerwehr Niendorf a. d. St. zu.

**Abstimmungsergebnis:**

einstimmig

Ja-Stimmen: 9

Nein-Stimmen: 0

Enthaltungen: 0

---

**10.2 Zustimmung zur Wahl des stellv. Gemeindeführers mit anschließender Ernennung und Vereidigung  
ungeändert beschlossen**

Am 08.03.2024 wählten die Mitglieder der Freiwilligen Feuerwehr Niendorf a. d. St. Herrn André Stockmann zum stellv. Gemeindeführer. Mit gleichem Datum bat die Freiwillige Feuerwehr Niendorf a. d. St. die Gemeindevertretung um die Zustimmung zu der Wahl gemäß § 11 Abs. 3 Brandschutzgesetz.

Die Ernennung und Vereidigung des Herrn André Stockmann zum stellv. Gemeindeführer

rer wird durch Bürgermeister Droste vorgenommen.

**Beschluss:**

Gem. § 11 Abs. 3 Brandschutzgesetz für Schleswig-Holstein stimmt die Gemeindevertretung Niendorf a. d. St. der Wahl des Herrn Claus Dühning zum stellv. Gemeindeführer der Freiwilligen Feuerwehr Niendorf a. d. St. zu

**Abstimmungsergebnis:**

einstimmig

Ja-Stimmen: 9

Nein-Stimmen: 0

Enthaltungen: 0

---

**11 Einnahme- und Ausgabeplan für das Sondervermögen der Kameradschaftskasse der Freiwilligen Feuerwehr Niendorf a. d. St. für das Haushaltsjahr 2024 ungeändert beschlossen**

Der Einnahme- und Ausgabeplan für das Sondervermögen der Kameradschaftskasse der Freiwilligen Feuerwehr Niendorf a. d. St. für das Haushaltsjahr 2024 wird verlesen.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Niendorf a. d. St. stimmt dem Sondervermögen der Kameradschaftskasse der Freiwilligen Feuerwehr Niendorf a. d. St., Einnahmen und Ausgaben für das Haushaltsjahr 2024 zu.

**Abstimmungsergebnis:**

einstimmig

Ja-Stimmen: 9

Nein-Stimmen: 0

Enthaltungen: 0

---

**12 Anfragen, Mitteilungen und Verschiedenes**

Der Bürgermeister wird gefragt, ob das Osterfeuer Richtung Herrenhaus verlagert werden darf. Die Feuerstelle soll lieber Richtung Jugendhütte/Spielplatz verlagert werden. Dieses Jahr soll für das Osterfeuer Stammholz verwendet werden, da dieses Osterfeuer kleiner gehalten werden soll. Die Feuerwehr wird die Organisation durchführen. Der Umwelttag soll von der Gemeinde organisiert werden.

**Öffentlicher Teil**

---

**14 Bekanntgabe des im Nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlusses**

Bürgermeister Droste fasst noch einmal zusammen, welcher Beschluss im nichtöffentlichen Teil zu TOP 13 gefasst wurde.

Im Mühlenweg wurde die zu sanierende Straßenfläche erhöht. Ferner musste nicht-tragfähiges, bindiges Material (Lehm) ausgebaut und gegen Austauschboden ersetzt werden.

Im Woltersdorfer Weg sind u.a. Mehrkosten durch die Erhöhung der Rasengitterflächen und eine damit verbundene Erhöhung bei den Kosten für das Schneiden des Asphalt sowie den Einbau von Asphalt entstanden. Diese Kosten waren erforderlich, um die Straße dauerhaft

zu erhalten.

Die Gemeindevertretung Niendorf a. d. St. nimmt die Mehrkosten bei den Sanierungsarbeiten des Mühlenweges und des Woltersdorfer Weges zur Kenntnis. Der Bürgermeister wird befugt, den Nachtrag bis zu einem festgesetzten Höchstbetrag zu erteilen. Zusätzlich erforderliche Mittel sind überplanmäßig zur Verfügung zu stellen.

Bürgermeister Droste bedankt sich bei den Anwesenden und schließt die Sitzung um 21.50 Uhr.

**Vorsitz:**

Rainer Droste  
Bürgermeister

**Protokollführung:**

Nele Fruchtenicht  
Protokollführerin