

1

**N i e d e r s c h r i f t**  
**über die Sitzung der Gemeindevertretung Niendorf a. d. St.**  
**am 15.06.2017**  
**Dorfgemeinschaftshaus, Dorfplatz 1**

---

**Beginn: 20.00 Uhr**

**Ende: 22.08 Uhr**

**Unterbrechungen:** keine

**Anwesend: 7**

**(gesetzl.) Mitgliederzahl: 9**

**a) Stimmberechtigt:**

**Bemerkungen:**

1. Bgm. Wenck, Friedhelm  
(als Vorsitzender)
2. GV Marschefski, Wolfgang
3. GV Hack, Sönke
4. GV Fletemeyer, Jürgen
5. GV Flint, Thomas fehlt entschuldigt
6. GV Dr. Haase, Frank fehlt entschuldigt
7. GV Lüer, Hans-Joachim
8. GV Menke, Mathias
9. GV Kommann, Christopher

**b) Nicht stimmberechtigt:**

1. Protokollführerin, Frau Missullis

**T a g e s o r d n u n g:**

**I. Öffentlicher Teil**

- 1) Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
- 2) Anträge zur Tagesordnung
  2. 1. Beschlussfassung über den Ausschluss der Öffentlichkeit
- 3) Niederschrift der Sitzung vom 08.02.2017
- 4) Bericht des Bürgermeisters
- 5) Einwohnerfragestunde
- 6) Berichte aus den Ausschüssen
  - a) Finanzausschuss
  - b) Planungs- und Bauausschuss
- 7) Verpachtung Dorfteich
- 8) Sanierung von Straßen und Wegen
  - a) Woltersdorfer Weg, 1. Bauabschnitt
  - b) Rödenweg
  - c) Kuhdrift
  - d) Tiedenröden
  - e) Bohrkerne in der Straße An der Drift
  - f) Beseitigung von Rissen in der Dorfstraße
  - g) Abschluss eines Ingenieurvertrages
- 9) Bundestagswahl am 24.09.2017  
Hier: Vorschläge für den am Wahltag zu bildenden Wahlvorstand
- 10) Anfragen, Mitteilungen und Verschiedenes

**II. Nichtöffentlicher Teil**

- 11) Pachtangelegenheiten

**III. Öffentlicher Teil**

- 12) Bekanntgabe des im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlusses

2

**N i e d e r s c h r i f t**  
**über die Sitzung der Gemeindevertretung Niendorf a. d. St.**  
**am 15.06.2017**  
**Dorfgemeinschaftshaus, Dorfplatz 1**

---

<b><u>TOP</u></b>	<b><u>Beschluss</u></b>	<b><u>dafür</u></b>	<b><u>dagegen</u></b>	<b><u>Enthaltungen</u></b>
<b><u>I.</u></b>	<b><u>Öffentlicher Teil</u></b>			
<b>1</b>	<b><u>Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit</u></b>			
	Der Bürgermeister, Herr Wenck, eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Beschlussfähigkeit fest.			
<b>2</b>	<b><u>Anträge zur Tagesordnung</u></b>			
<b>2.1</b>	<b><u>Beschlussfassung über den Ausschluss der Öffentlichkeit</u></b>			
	Die Gemeindevertretung beschließt TOP 8 g) nichtöffentlich zu beraten und zu beschließen.	<b>5</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
	Es ergibt sich somit folgende neue Tagesordnung:			
	<b><u>I. Öffentlicher Teil</u></b>			
	1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit			
	2. Anträge zur Tagesordnung			
	2. 1. Beschlussfassung über den Ausschluss der Öffentlichkeit			
	3. Niederschrift der Sitzung vom 08.02.2017			
	4. Bericht des Bürgermeisters			
	5. Einwohnerfragestunde			
	6. Berichte aus den Ausschüssen			
	a) Finanzausschuss			
	b) Planungs- und Bauausschuss			
	7. Verpachtung Dorfteich			
	8. Sanierung von Straßen und Wegen			
	a) Woltersdorfer Weg, 1. Bauabschnitt			
	b) Rödenweg			
	c) Kuhdrift			
	d) Tiedenröden			
	e) Bohrkerne in der Straße An der Drift			
	f) Beseitigung von Rissen in der Dorfstraße			
	9. Bundestagswahl am 24.09.2017			
	Hier: Vorschläge für den am Wahltag zu bildenden Wahlvorstand			
	10. Anfragen, Mitteilungen und Verschiedenes			
	<b><u>II. Nichtöffentlicher Teil</u></b>			
	11. Pachtangelegenheiten			
	12. Sanierung von Straßen und Wegen			
	Hier: Abschluss eines Ingenieurvertrages			
	<b><u>III. Öffentlicher Teil</u></b>			
	13. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse			

3

**N i e d e r s c h r i f t**  
**über die Sitzung der Gemeindevertretung Niendorf a. d. St.**  
**am 15.06.2017**  
**Dorfgemeinschaftshaus, Dorfplatz 1**

---

**TOP**  
**3**

**Beschluss**

**dafür**   **dagegen**   **Enthaltungen**

**Niederschrift der Sitzung vom 08.02.2017**

Es werden keine Einwände erhoben.

**4**   **Bericht des Bürgermeisters**

Bürgermeister Wenck berichtet über:

- Buch „Nawerslud“ von Heinrich Burmester
- Filmaufnahmen in Niendorf a.d. St. für den Tatort vom 10. – 28.07.2017
- Mulchen
- Verhandlungen mit den Vereinigten Stadtwerken für Ladestationen im Amt Breitenfelde
- Geschwindigkeitsmessung
- Kindertagesstätten
- Wegenutzungsverträge Strom
- Positiver Förderbescheid Unterhaltungsarbeiten Woltersdorfer Weg

**5**   **Einwohnerfragestunde**

Eine Einwohnerin möchte wissen, ob bei der Sanierung des Woltersdorfer Weges die Anlieger Beiträge zahlen müssen. Dieses wird vom Bürgermeister verneint.

Die aufgemalten „30“ kmh auf den Straßen müssen erneuert werden.

In der Höhe Woltersdorfer Weg 10 spielen viele Kinder. Diese werden von Autofahrern nicht gesehen, wenn man um die Kurve fährt. Es wird angeregt in dem Bereich Schilder oder Banner aufzustellen.

GV Marschefski erklärt, dass Schilder wie z.B. „spielende Kinder“ nur auf privaten Grundstücken aufgestellt werden dürfen. Das Thema wird im nächsten Planungs- und Bauausschuss besprochen.

Ein Einwohner möchte wissen, ob der Raum im DGH länger als 2 Jahre genutzt wird, da bislang noch keine Baugenehmigung vom Kreis vorliegt und die Planungen sich verzögern. Bürgermeister Wenck erklärt, dass die zwei Jahre nicht unbedingt überschritten werden. Die weiteren Planungen bleiben abzuwarten.

4

**N i e d e r s c h r i f t**  
**über die Sitzung der Gemeindevertretung Niendorf a. d. St.**  
**am 15.06.2017**  
**Dorfgemeinschaftshaus, Dorfplatz 1**

<b><u>TOP</u></b>	<b><u>Beschluss</u></b>	<b><u>dafür</u></b>	<b><u>dagegen</u></b>	<b><u>Enthaltungen</u></b>
<b>6</b>	<b><u>Berichte aus den Ausschüssen</u></b> a) <b><u>Finanzausschuss</u></b> b) <b><u>Planungs- und Bauausschuss</u></b>  a) Finanzausschuss: GV Dr. Haase teilt mit, dass der Ausschuss gebeten wurde, die Kassenprüfung der Jahre 2014 und 2015 vorzunehmen. Dieser Termin wird im Juni stattfinden.  b) Marschefski berichtet über:  - die Sitzung des Planungs- und Bauausschusses am 29.05.17 <ul style="list-style-type: none"><li>○ Erneuerungen auf dem Spielplatz</li><li>○ Abfallbehälter an der Jugendhütte</li><li>○ Kennzeichnung Halteverbot bei der Ausfahrt Feuerwehr</li><li>○ Hecke Dorfstr./Breitenfelder Weg ist keine unzulässige Verkehrsbeeinträchtigung</li><li>○ Durchfahrtsperre an den Linden hinter dem 800-Jahre Stein</li><li>○ Beseitigung Versackung am Buschkoppelweg</li><li>○ Bankettenpflege</li><li>○ Ortsbegehung am 27.3.17</li><li>○ Vorstellung Kostenschätzung am 23.05.17 für die Unterhaltung Straßen</li><li>○ Reinigung Rödenweg mit Bürste</li><li>○ Ortstermin am 07.06.2017 Rödenweg</li><li>○ Beschlussfassungen zu den Unterhaltungsmaßnahmen Woltersdorfer Weg, An der Drift, Kuhdrift, Tiedenröde, Rödenweg</li><li>○ Risse Oberfläche Dorfstraße</li><li>○ Erneuerung Terrasse vor der Jugendhütte</li></ul> - Verdrehen von Verkehrsschildern			
<b>7</b>	<b><u>Verpachtung Dorfteich</u></b>  Bürgermeister Wenck berichtet über die Kündigung des Pächters. Nach kurzer Diskussion ergeht folgender Beschluss:  <b>Die Gemeindevertretung der Gemeinde Niendorf a.d.St. beschließt, den Dorfteich erneut mit folgenden Auflagen zu verpachten:</b>  ➤ <b>Die Pacht läuft für 3 Jahre und verlängert sich jeweils um 1 Jahr, sofern nicht 3 Monate vor Ablauf gekündigt wird.</b> ➤ <b>Das Schlittschuhlaufen ist zu gestatten.</b> ➤ <b>Der Wasserstand darf nicht so weit erhöht werden, dass Anlieger beeinträchtigt werden.</b>	<b>7</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**N i e d e r s c h r i f t**  
**über die Sitzung der Gemeindevertretung Niendorf a. d. St.**  
**am 15.06.2017**  
**Dorfgemeinschaftshaus, Dorfplatz 1**

---

5

- Ein Ablassen des Wassers ist dem Wehrführer der Freiwilligen Feuerwehr der Gemeinde Niendorf a.d.St. anzuzeigen.

Eine Ausschreibung über die Neuverpachtung soll erstmal nur per Rundschreiben an alle Einwohner/innen der Gemeinde Niendorf a.d.St. erfolgen. Die Verpachtung erfolgt gegen Höchstgebot, wobei ein Mindestgebot von 100 Euro/Jahr gefordert wird. Der Bürgermeister wird ermächtigt, nach Auswertung der eingegangenen Gebote einen entsprechenden Pachtvertrag mit dem Höchstbietenden zu schließen.

**8 Sanierung von Straßen und Wegen**

**a) Woltersdorfer Weg, 1. Bauabschnitt**

Die Gemeindevertretung Niendorf a.d. St. beschließt entsprechend der Kostenschätzung (I. Bauabschnitt) vom Ing.büro Esling den Woltersdorfer Weg zu sanieren. Zusätzlich soll die Wasserrinne von Haus-Nr. 4 bis 10 verbreitert werden. Des Weiteren soll der rechte Randstreifen zwischen Abzweig Röden und Hof Jenkel mit zwei Reihen Rasengittersteinen versehen werden.

7	0	0
---	---	---

**b) Rödenweg**

Die Gemeindevertretung Niendorf a.d. St. beschließt entsprechend der Kostenschätzung vom Ing.büro Esling den Rödenweg zu sanieren. Angebote sollen eingeholt werden.

7	0	0
---	---	---

**c) Kuhdrift**

Die Gemeindevertretung Niendorf a.d. St. beschließt entsprechend der Kostenschätzung vom Ing.büro Esling den Kuhdrift zu sanieren.

7	0	0
---	---	---

**d) Tiedenröden**

Die Gemeindevertretung Niendorf a.d. St. beschließt das Ing.büro Esling zu beauftragen, zur Untersuchung der Straße Kernbohrungen vorzunehmen.

7	0	0
---	---	---

**e) Bohrkerne in der Straße An der Drift**

Die Gemeindevertretung Niendorf a.d. St. beschließt das Ing.büro Esling zu beauftragen, zur Untersuchung der Straße Kernbohrungen vorzunehmen.

7	0	0
---	---	---

**N i e d e r s c h r i f t**  
**über die Sitzung der Gemeindevertretung Niendorf a. d. St.**  
**am 15.06.2017**  
**Dorfgemeinschaftshaus, Dorfplatz 1**

---

6

f) **Beseitigung von Rissen in der Dorfstraße**

Die Sanierung der Risse soll mit einer späteren Straßensanierungsmaßnahme erfolgen. Die Querungen in der Dorfstraße sollen im Zusammenhang mit der Sanierung des Woltersdorfer Weges durchgeführt werden. Beim Woltersdorfer Weg sowie bei der Dorfstraße sollen „Aufheller“ mit ausgeschrieben werden.

7      0      0

9 **Bundestagswahl am 24.09.2017**

**Hier: Vorschläge für den am Wahltag zu bildenden Wahlvorstand**

Folgende Personen haben bereits zugesagt und werden somit vorgeschlagen:

7      0      0

- Bernd Löwe
- Michel Flint

Folgende Personen werden zusätzlich vorgeschlagen:

- Almut Brüggemann
- Clemens Erpel
- Oliver Quost
- Dr. Frank Haase
- Wolfgang Marschefski
- Sönke Hack
- Siegfried Kindt
- Karin Maack
- Julian Weißenborn
- Detlef Hollmann

10 **Anfragen, Mitteilungen und Verschiedenes**

Bürgermeister Wenck berichtet über einen Antrag von der DLRG auf Bezuschussung einer bereits getätigten Ausfahrt, an der 2 Niendorfer Kinder teilgenommen haben.

Die Gemeindevertretung ist einmütig der Auffassung, dass keine Bezuschussung erfolgt.

GV Dr. Haase erklärt, dass der DLRG mitgeteilt werden sollte, dass generell eine Bereitschaft der Bezuschussung gegeben ist, diese aber im Vorfeld beantragt werden muss.

GV Komman spricht das Thema Geschwindigkeit Ortseingang Woltersdorfer Weg an. Ggf könnte man hier Barken am Ortschaftschild setzen.

GV Hack fragt nach, ob Einladungen der GV-Sitzung an alle Niendorfer per Extra-Zettel noch sinnvoll sind.

7

**N i e d e r s c h r i f t**  
**über die Sitzung der Gemeindevertretung Niendorf a. d. St.**  
**am 15.06.2017**  
**Dorfgemeinschaftshaus, Dorfplatz 1**

---

Es wird mitgeteilt, dass eine andere Möglichkeit der Verteilung per Email-Verteiler möglich wäre. Hier könnte sich jeder Interessent eintragen um Informationen zu erhalten.

GV Marschefski berichtet über die Erneuerung der Terrasse der Jugendhütte. Kosten betragen ca. 300 – 500 Euro, sofern die Jugendlichen bei der Erneuerung helfen.  
Die Gemeindevertretung ist einmütig der Auffassung, dass der Bürgermeister die Erneuerung der Terrasse der Jugendhütte beauftragen soll. Die Jugendlichen sollen aktiviert werden, bei der Erneuerung zu helfen.

Die Nichtöffentlichkeit wird um 21.48 Uhr hergestellt.

**N i e d e r s c h r i f t**  
**über die Sitzung der Gemeindevertretung Niendorf a. d. St.**  
**am 15.06.2017**  
**Dorfgemeinschaftshaus, Dorfplatz 1**

8

---

<b>TOP</b>	<b>Beschluss</b>	<b><u>dafür</u></b>	<b><u>dagegen</u></b>	<b><u>Enthaltungen</u></b>
<b><u>II</u></b>	<b><u>Nichtöffentlicher Teil</u></b>			
11.				
12.				

Die Öffentlichkeit wird um 22.07 Uhr wieder hergestellt.



9

**N i e d e r s c h r i f t**  
**über die Sitzung der Gemeindevertretung Niendorf a. d. St.**  
**am 15.06.2017**  
**Dorfgemeinschaftshaus, Dorfplatz 1**

---

<b>TOP</b>	<b>Beschluss</b>	<u>dafür</u>	<u>dagegen</u>	<u>Enthaltungen</u>
<b>13.</b>	<b>Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil gefassten Beschlüsse</b>			

Bürgermeister Wenck berichtet, dass ein Pachtverhältnis vorzeitig aufgelöst wird.

Des Weiteren wurde mit dem Ing. Büro Esling ein Ingenieurvertrag für Verkehrsanlagen geschlossen wird.

Bürgermeister Wenck schließt die Sitzung um 22.08 Uhr.

.....  
Bürgermeister

.....  
Protokollführerin